



LISA 1 – TEHNILINE KIRJELDUS

Ruila paisjärve asendamine tehiskärestikuga ja Ruila paisjärve paisutusala korrastamine on jagatud kaheks Tööks.

1. ÜLDINFO

- 1.1. **Töö I – Ruila paisjärve paisutusala korrastamine, Tellija Saue Vallavalitsus.** Tellitakse järgmised tööd projekti „Likvideeritava Ruila paisjärve korrastamine“ (HD Lisa 3) alusel:
 - 1.1.1. Märkimistööd;
 - 1.1.2. Võsa ja puude eemaldamine ehitustööde alalt;
 - 1.1.3. Veetõrje;
 - 1.1.4. Paisu lammutamine;
 - 1.1.5. Juurde veetava pinnasega maapinna täitmine;
 - 1.1.6. Jõesängi, kallaste ja paisutusala äärse nõva kindlustamine;
 - 1.1.7. Betoonist kaevu lammutamine;
 - 1.1.8. Paisjärve idakaldal olevate pinnasevallide vedu paisjärve ala täiteks ja lammutatava kaevu piirkonna täiteks;
 - 1.1.9. Heakorratööd, sealhulgas ligipääsutee rekonstrueerimine pärast tööde lõppu;
 - 1.1.10. Pinnasest molvade kindlustamine;
 - 1.1.11. Teostusmöödistus.
- 1.2. **Töö II – Ruila paisu asendamine tehiskärestikuga, Tellija RMK.** Tellitakse järgmised tööd projekti „Ruila paisu asendamine tehiskärestikuga“ (HD Lisa 4) alusel:
 - 1.2.1. Ettevalmistustööd;
 - 1.2.2. Ajutise möödavoolu rajamine;
 - 1.2.3. Olemasoleva tuletõrje veevõtukoha lammutamine koos uue tuletõrje veevõtukoha rajamisega;
 - 1.2.4. Ajutise veetõkkesammi rajamine;
 - 1.2.5. Veetõrje;
 - 1.2.6. Tehiskärestiku sängi kaevetööd koos kaldavalli kujundamisega;
 - 1.2.7. Kalda kindlustamine;
 - 1.2.8. Heakorratööd;
 - 1.2.9. Ligipääsutee rekonstrueerimine pärast tööde lõppu;
 - 1.2.10. Ehitusobjekti infotahvlite paigaldus, ajutise liikluse korraldamine ja liiklusmärkide paigaldus;
 - 1.2.11. Koordinaatidega seotud teostusjoonise koostamine (RMK nõuete kohane ja digitaalne).
- 1.3. **Töövõtja annab Tellijale valmis töö lõplikult üle hiljemalt 31. oktoober 2024. Tööde teostamise tähtajad on toodud HD Lisas 2.**
- 1.4. Rajatud töödele on nõutav garantii kestvusega kaks (2) aastat alates vastuvõtuakti allkirjastamisest Tellija poolt.
- 1.5. **Pakkuja peab arvestama asjaoluga, et lõplikud spetsiifilised lahendused ja töömahud võivad täpsustuda tööde käigus.**

TÖÖDE ISELOOMUSTUS JA TINGIMUSED

2. Töö I

- 2.1. Hankija kasutab tööde tegemisel ehitusprojektis välja toodud varianti 2 koos paisu lammutamisega.
- 2.2. Arvestama peab asjaoluga, et lõplikud spetsiifilised lahendused ja töömahud võivad täpsustuda tööde käigus.
- 2.3. Ehitusprojektiga kavandatud tegevus toimub Ruila paisjärve (29701:005:0057), Järveääre (72601:001:0410), Tammiveski (29701:005:0051) ja Ruilaveski (29701:005:0800) kinnistutel ja jääb mälestiste (27846, 27847, 17917) kaitsevööndisse.

- 2.4. Tööde tegemisel mälestiste kaitsevööndis jälgida, et ei kahjustataks mälestisi. Kaevetöödel tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalustega, mille korral tuleb tööde teostajal tööd peatada ja teavitada Muinsuskaitseametit.
- 2.5. Tööalale on juurdepääs võimalik Ruila Talli-Töökmanni kruusakattega teelt (nr 2970536), Järveääre (72601:001:0410) ja Ruila paisjärv (29701:005:0057) kinnistutelt.
- 2.6. Paisjärve täitmiseks kasutatakse Kernu paisjärvest välja kaevatud pinnast, mis on ladustatud Saue vallas Kohatu külas asuvalle tellijale kuuluvale Jaanitule kinnistule (72501:001:0014).
- 2.7. Töövõtja ülesandeks on koostada projekti teostusdokumentatsioon ning teostusmöödistus projektijärgselt ja esitada see tellijale.
- 2.8. Töövõtja ülesandeks on vajaliku kvalifikatsiooniga tööjõu, materjalide ja töövahendite olemasolu tagamine (sh mõõtevahendite), tööde ja materjalide ladustamisega seotud valve ja ehituspiirkonnas liiklusohutuse kindlustamine, samuti muude heast tavast tulenevate tööde teostamine, mille eest tellija täiendavalt tasuma ei pea.
- 2.9. Töö mahtu kuulub kõigi töö tegemiseks vajalike koostööstuste ja tehniliste tingimuste hankimine koos kuludega.
- 2.10. Töö mahtu kuulub kõigi töö tegemiseks vajalike lubade hankimine koos kuludega või nende hankimiseks vajalike dokumentide ette valmistamine ja tellijale esitamine, kui vastava loa saab taotleda vaid tellija isiklikult.
- 2.11. Töö mahtu kuuluvad kõik tööde tegemiseks vajalikud uuringud (vajalikud märkimistööd, geodeetilised tööd, piketaaži paigaldamine jmt), proovivõtmised ja katsetused, tööde teostamisest tulenevad ajutised tööd ning nendega seotud kulude kandmine.
- 2.12. **Üldnõuded**
 - 2.12.1. Lähtuda tuleb kõikidest tehnilistest dokumentidest kui tervikust. Juhul, kui hankedokumentatsiooni osade vahel on vastuolu(sid) või võimaldavad mitmesugust tõlgendust, tuleb hanke käigus esitada tellijale küsimused selgituste saamiseks. Juhul, kui töövõtja ei esita vastuolude kohta või mitmesuguse tõlgenduse kohta küsimusi, lähtutakse rangematest nõuetest.
 - 2.12.2. Töövõtja on kohustatud tutvuma ehitusobjektiga, tööde kirjelduse ja joonistega, kontrollima lisas toodud töömahtusid enne pakkumise esitamist ning informeerima koheselt avastatud puudustest või vastuoludest tellijat. Juhul, kui puudused või vastuolud avastatakse peale pakkumise esitamist kannab töövõtja kõik sellega kaasnevad täiendavad kulud.
 - 2.12.3. Kõik objektile teostatavad ehitustööd peavad olema teostatud vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele ehitus-, ohutus- ja töökaitsealaste normatiivaktide sätetele, tehnilistele normidele, standarditele, tehnilistele tunnustustele või muudele üldlevinud tehnilistele kirjeldustele ning projektis toodud nõuetele.
 - 2.12.4. Kõik kasutatavad konstruktsioonid/materjalid/tooted/süsteemid jms peavad vastama kehtivatele normidele nii kandevõime, kasutusea, tuleohutuse kui ka muude normide osas.
 - 2.12.5. Töövõtja esitab tellijale töö tegemiseks kasutatavate materjalide ja seadmete kohta nende valmistaja poolt väljastatud kvaliteeti ning tehnilisi norme tõendavad dokumendid enne nende kasutamist ja/või paigaldamist. Tellija volitatud esindajal on õigus peatada töö, kui töövõtja ei täida nimetatud kohustust, kusjuures töö peatamine sellisel juhul ei anna töövõtjale õigust nõuda tööde teostamise kestuse pikendamist.
 - 2.12.6. Töövõtja vastutab, et kõik vajalikud inspektorite ja ametkondade poolt nõutavad ning seadusega ettenähtud ülevaatused, kontrollid, katsetused ja mõõdistused teostatakse õigeaegselt ning õigel viisil.
 - 2.12.7. Töövõtja peab tellijale andma töö käigus paigaldatud seadmete kasutus- ning hooldusjuhendid, koos tehniliste spetsifikatsioonidega.
 - 2.12.8. Töövõtjal tuleb koostada joonised, mille koostamine ei kuulu põhiprojekti koosseisu, kuid on ehitustööde läbiviimiseks ja kontrollimiseks vajalikud (tööprojektid).

- 2.12.9. Kõikide selles dokumendis käsitlemata jäänud probleemide lahendamisel tuleb lähtuda hankedokumentide muudest osadest, kehtivatest õigusaktidest, standarditest ja normdokumentidest, tellija eesmärgist ning heast ehitustavast.
- 2.12.10. Teostatud tööde kohta koostab töövõtja ehitusseadustikus nõutud koosseisus ehitustööde dokumentatsiooni ja esitab tellijale.
- 2.12.11. Kõiki põhiprojektis nimetatud tooteid/seadmeid/materjale võib asendada samaväärsete seadmetega, mis on tehniliselt ja funktsionaalselt samaväärsed. Seadmete funktsioonid, millest lähtuda tuleb, on loetletud projektis. Kui pakutakse teine samaväärne toode, peab tellija koos omanikujärelevalve inseneriga läbi viima samaväärsuse hindamise.
- 2.12.12. Pakutava samaväärse toote funktsionaalsus ei tohi olla projektis kirjeldatud tootest kehvem. Pakutav toode peab olema funktsionaalselt, disainilt ja vastupidavuselt samaväärne. Samaväärsetele toodetele tuleb esitada detailsed elementide kirjeldused (funktsioonid, materjalid, mõõdud, paigaldus) koos piltide ja joonistega.
- 2.12.13. Kui projektdokumentides on nimetatud materjali, toote või muu osas kindel ostuallikas, protsess, kaubamärk, patent, tüüp, päritolu või tootmisviis, siis seda tuleb mõista kui ühte võimalust vastava toote, materjali või protsessi osas ning vastava materjali, toote või protsessi asemel võib kasutada sellega samaväärseid muid materjale, tooteid või protsesse. Ehitusprojektis määratud materjale ja tooteid võib asendada tehniliste ja visuaalsete omaduste poolest samaväärsetega, kui see ei vähenda tehnilisi, esteetilisi või muulaadseid kvaliteediomadusi. Kõik valitud toodete ja materjalide asendused ja teised muudatused tuleb kooskõlastada tellijaga.
- 2.13. **Õigusaktid ja normdokumendid**
- 2.13.1. Töövõtja peab tööde tegemisel juhinduma Eesti Vabariigis kehtivatest hanke objektiks olevatest tööd reguleerivatest õigusaktidest, sh ehitusseadustikust ja selle kehtivatest rakendusaktidest, Eestis kehtivatest töödega seotud standardite, normdokumentide ja juhendite terviktekstidest, mis on kättesaadavad elektroonilise [Riigi Teataja kataloogist](#) ja [Standardikeskuse kodulehel](#). Lisaks eeltoodule ka Saue vallas ehitustöid reguleerivatest määrustest: „Saue valla heakorra eeskiri“ ja „Saue valla kaevetööde eeskiri“.
- 2.13.2. Juhul, kui tehnilises kirjelduses, sh ehitusprojektis, on rangemad nõuded, kui ülaltoodud loetelus nimetatud juhistes, juhendmaterjalides ja eeskirjades on sätestatud, siis peab töövõtja lähtuma tehnilises kirjelduses sätestatud nõuetest.
- 2.13.3. Kui tehnilises kirjelduses on küsimus reguleeritud teisiti kui ehitusprojektis, siis tuleb lähtuda tehnilises kirjelduses sätestatust.
- 2.14. **Teed, liikluskorraldus ja ohutuse tagamine**
- 2.14.1. Tööde teostamisega seotud veod tuleb korraldada mööda olemasolevaid juurdepääsuteid. Järgida teede kandevõimet ning taotleda vajalikud load raskeveokite jm transpordiks.
- 2.14.2. Töödega ei tohi alale tekitada pinnasekahjustusi. Vajadusel tuleb tööalale pääsemiseks rajada ajutine tee mis tuleb peale tööde lõppemist likvideerida. Tekkinud roopad tuleb tasandada esimesel võimalusel, kuid hiljemalt enne töö üleandmist tellijale. Töövõtja on kohustatud taastama või hüvitama tööde käigus hävinenud või kahjustatud objektid.
- 2.14.3. Tehnikaga liikumisel tööalale tuleb vältida rööbastekkimist ja pinnase kahjustamist. Selleks tuleb kasutada vajadusel eritehnikat, mille pinnasesurve on võimalikult madal. Kõik masinate liikumisel tekitatud pinnase kahjustused tuleb koheselt likvideerida. Vajadusel tuleb tehnikaga liikumisel tekkinud rööbastesse ja aukudesse vedada täitematerjal ja see tasandada.
- 2.14.4. Tööde käigus rikutud teed tuleb taastada vähemalt samasse olukorda, mis nad olid enne tööde teostamisega alustamist. Teede olukord fikseerida koos tööde tellijaga enne töödega alustamist.
- 2.14.5. Töövõtja peab tagama, et kõik erakinnistute omanikud pääseksid tööde teostamise ajal oma kinnistule ligi.
- 2.14.6. Töövõtja vastutab objektil liiklusohtu eest töö alustamisest kuni lõpetamiseni s.o endise liikluskorralduse taastamise või uue kehtima hakkamiseni.

- 2.14.7. Töövõtja kohustuseks on tagada turvaline liiklemine. Tööde järjekord lepatakse kokku tellija ja omanikujärelevalvega, et tagada läbiva liikluse toimimine. (Kaeve)tööde tsoonid tuleb vajadusel piirata aedadega.
- 2.14.8. Töövõtja informeerib tellijat pidevalt olulistest liikluskorralduse muudatustest (keelud, ümbersõidud, piiranguala pikkuse ja iseloomu muutus, tööde lõpetamine jms). Töövõtja kohustuseks on edastada tellijale vajadusel liikluskorralduse muudatuse skeemid ja lühiülevaated liikluskorralduse muudatustest, mida oleks võimalik Saue valla infokanalites edastada.
- 2.14.9. Tellija esindajal ja omanikujärelevalvel on õigus peatada tööd kuni liikluskorralduse või liiklusohutusega seotud rikkumised on kõrvaldatud ja liiklusohutus on tagatud.
- 2.15. **Nõuded meeskonnale ja projekti juhtimine**
- 2.15.1. Töövõtja peab moodustama oma lepinguliste ülesannete täitmiseks piisava suuruse ja kogemustega meeskonna, kuhu peavad kuuluma sobivalt kvalifitseeritud töötajad ja teised eriala spetsialistid, kes on tehniliselt kompetentsed oma kohustuste täitmiseks.
- 2.15.2. Töövõtja peab kaasama hankelepingu täitmisesse vähemalt ühe pädeva ehitustööde tegemise ja juhtimise eest vastutava spetsialisti ehk projektijuhi (ametinimetus võib olla ka objektijuht), kes peab isiklikult ja vahetult osalema hankelepingu täitmises. Vastutav spetsialist on vastavas ehitustöö valdkonnas pädev isik ehitusseadustiku § 23 tähenduses.
- 2.15.3. Projektijuht peab valdama eesti keelt tasemel, mis võimaldab tal täita oma ülesandeid hankelepingu täitmisel.
- 2.15.4. Hankelepingu täitmise käigus võib töövõtja asendada tema poolt kaasatud isikuid üksnes samaväärsega, kooskõlastades asenduse eelnevalt tellijaga.
- 2.15.5. Töövõtja projektijuht vastutab kogu ehitustöö administreerimise ja juhtimise eest. Kirjavahetus ja kommunikatsioon käib läbi projektijuhi. Töövõtja annab projektijuhile kõik volitused, et tegutseda hankelepingust tulenevalt töövõtja nimel. Töövõtja projektijuht vastutab hankelepingu täitmise korraldamise eest töövõtja nimel. Kui projektijuht puudub ajutiselt töö tegemise ajal objektilt, volitab ta sobivat asendusisikut täitma ajutiselt projektijuhi ülesandeid, kooskõlastades selle tellija esindaja ja omanikujärelevalvega.
- 2.15.6. Töövõtja projektijuht peab olema tööperioodil pidevalt kättesaadav ja lahendama kõikide objektide ehitusega seotud küsimused ja vastutama objekti ehitusaegse liikluskorralduse eest.
- 2.16. **Töö tegemise kord ja nõuded**
- 2.16.1. Töövõtja on kohustatud enne tööde alustamist esitama tellijale kooskõlastamiseks ajagraafiku, kus on toodud muuhulgas ka kõik võimalikud liikumispiirangud.
- 2.16.2. Korralised objektkoosolekud toimuvad aktiivsel tööperioodil vähemalt 2 korda kuus või vastavalt vajadusele, va kui on kokku lepitud teisiti.
- 2.16.3. Enne ehitustööde algust peab töövõtja üle vaatama ja vajadusel fikseerima ehitusobjektile ning selle vahetus läheduses (vähemalt 30 m kaugusel) piirnevate kolmandatele isikutele kuuluva vara (hooned, rajatised jms) seisukorra.
- 2.16.4. Töövõtja projektijuht peab organiseerima objekti korrektsed ettevalmistustööd koos omanikujärelevalve ja tellija esindajaga.
- 2.16.5. Töövõtja peab vormistama objektiga seotud dokumendid (edaspidi täitedokumentatsioon) vastavalt „Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle hoidmisele ja esitamisele esitatavad nõuded“ (Majandus- ja taristuministri 14.02.2020 määrus nr 3). Kõik päevikud ja kaetud tööde aktid koos lisadega ning kõik protokollid allkirjastatakse digitaalselt.
- 2.16.6. Töövõtja peab tagama ehitise ning seoses tööde tegemisega töövõtja valdusesse antud ehitise ja ehitusplatsi (sh seda ümbritseva maa-ala) korrashoiu ja ohutuse ümbruskonnale. Koostöös omanikujärelevalvega piiratakse vajadusel kaevetööde tegemise kohad aedadega tagamaks ohutus.

- 2.16.7. Töövõtja kohustub objekti teenindusvedudel kinni pidama veokitele kehtestatud koormuspiirangutest. Koormuspiirangutega loikudel tuleb töövõtjal taotleda vastavatele sõidukitele veoluba teede omanikult.
- 2.16.8. Töövõtja peab ehitusobjekti tööde teostamise ajal rakendama meetmeid vältimaks prahi, pori ja muu mustuse kandumisel väljapoole ehitusobjekti piire. Vajadusel rakendab teede puhastust. Materjalide transportimisel tuleb kasutada koormakatteid.
- 2.16.9. Töövõtja on kohustatud teavitama kinnistuomanikke, kelle ligipääsu kinnistule ehitustööd takistavad, ligipääsu takistamisest ette vähemalt üks nädal. Töövõtja peab kinnistuomanikega ja vastavate teenuste osutajatega läbi rääkima ning lahendama probleemid, mida ligipääsu takistamine võib tekitada seoses parkimisega, postiveoga, prügiveoga jms.
- 2.17. **Jäätmete käitlemine**
- 2.17.1. Lammutamise või demonteerimise käigus tekkinud materjalid, mis osutuvad mittevajalikuks või mida ei saa kasutada ehitustööde teostamise juures, jäävad üldjuhul töövõtja omandisse.
- 2.17.2. Töövõtja on tööde tegemise käigus tekkivate jäätmete valdaja. Töövõtja on kohustatud tagama ja korraldama tööde tegemise käigus tekkivate jäätmete nõuetekohase käitlemise, sh üleandmise vastavat tegevusluba või registreeringut omavale jäätmekäitlusettevõttele.
- 2.17.3. Kui töövõtja ise käitleb tekkivad jäätmed (nt jäätmete taaskasutus), siis peab töövõtja omama vastavaks tegevuseks vajalikku tegevusluba või registreeringut.
- 2.17.4. Töövõtjal on õigus raudbetoonist paisu lammutamisel tekkiv betoon matta kohapeal paisjärve alale enne ala täitmist. Selle variandi kasutamisel peab töövõtja arvestama, et tegemist on raudbetoonist konstruktsiooniga ning enne betooni matmist on vaja metall betoonist eraldada.
- 2.17.5. Töö tegemise käigus tekkivate jäätmete käitlemisel tuleb lähtuda kehtivatest õigusaktidest, sh Saue valla jäätmehoolduseeskirjast <https://www.riigiteataja.ee/akt/405012024008>.
- 2.17.6. Pakkumise maksumuse sisse tuleb arvestada ka jäätmete nõuetekohase käitlemisega seotud kulud (nt ladustamise maksud ja muud utiliseerimisega seotud kulud).
- 2.17.7. Koos töö täitedokumentatsiooniga peab töövõtja esitama tellijale seletuskirja tekkinud jäätmete liikide, koguse, edasise käitlemise viisi ja koha kohta koos jäätmete üleandmist jäätmekäitlejale tõendavate dokumentidega, sh andmed jäätmekäitleja tegevusloa või registreeringu kohta.
- 3. Töö II**
- 3.1. Pakkumise maksumus tuleb esitada Lisal 2. Hinna pakkumisel tuleb arvestada projektis „Ruila paisu asendamine tehiskärestikuga“ väljatoodud mahtudega (vt Lisa 4).
- 3.2. Tööde teostaja peab täitma dokumentides „RMK Keskkonnanõuded mootorsõidukitega ja saagidega töötamisel“ ja „RMK nõuded isikukaitsevahendite kasutamiseks“ (Töövõtulepingu Lisa 1) toodud nõudeid.
- 3.3. Töövõtja täidab „Andmetöötluse tingimused volitatud töötlejale“ seatud tingimusi (Töövõtulepingu Lisa 3).
- 3.4. Töövõtja peab alustama töödega esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui kaks nädalat pärast Tellija poolt edastatud sellekohast teadet.
- 3.5. Enne töödega alustamist viib Tellija koos omanikujärelevalve esindajaga läbi avakoosoleku.
- 3.6. Tellija nõudmisel peab Töövõtja töid teostavale tehnikale (ekskavaatorile) paigaldama GPS seadme ja võimaldama Tellija esindajal juurdepääsu GPS seadme jälgimise tarkvarale.
- 3.7. Töövõtjal peab olema valmidus teostada töid selliselt, et ekskavaatori liikumisel ja tööde tegemisel paigaldatakse liikumisteele teisaldatavad plaadid või matid.
- 3.8. Tellijal on õigus esitada täiendavaid nõudeid kasutatavale tehnikale (nt ekskavaatori lintide laius vähemalt 100 cm või muud sarnast), kui see on vajalik keskkonnakaitselistel kaalutlustel ning töö parima lõpptulemuse saavutamiseks.

- 3.9. Kõik vajalikud kooskõlastused transpordivahenditega tööaladele liiklemiseks ja tehnika transportimiseks läbi tööalasi ümbritsevate kinnistute, mida hankedokumendis ei ole kirjeldatud, taotleb töövõtja iseseisvalt ning kannab kõik sellega kaasneda võivad kulud.
- 3.10. Töödega ei tohi alale tekitada pinnasekahjustusi. Vajadusel tuleb tööalale pääsemiseks rajada ajutine tee mis tuleb peale tööde lõppemist likvideerida. Tekkinud roopad tuleb tasandada esimesel võimalusel, kuid hiljemalt enne töö üleandmist tellijale. Töövõtja on kohustatud taastama või hüvitama tööde käigus hävinenud või kahjustatud objektid.
- 3.11. Tööde teostamisel tuleb jälgida keskkonnanõudeid, omavalitsuse poolt kehtestatud nõudeid ja looduskaitselisi piiranguid. Looduskaitseelised piirangud on kirjeldatud projekti lisa. Lubamatu on tehnikaga vees liikudes kütte ja määrdeainete sattumine pinnasesse ja jõkke. Töödeks kasutatava tehnika tankimine peab toimuma väljaspool jõge. Töödega ei või alustada enne kaeveloa saamist.
- 3.12. Tellijal on õigus keskkonnakaitsealistel kaalutlustel, ebasobivate ilmastikutingimuste korral või ebasobiva tehnika või valede töövõtete kasutamisel täiendava etteteatamiseta koheselt tööd peatada.
- 3.13. Juhul, kui hankemenetluses kvalifitseerimisel tuginetakse teiste isikute näitajatele, siis peab töövõtja tagama, et hankelepingut täidavad proportsionaalselt vastavas osas tema ülesandel isikud, kelle kvalifikatsioonile on töövõtja hankemenetluses kvalifitseerimisandmete esitamisel tuginenud.
- 3.14. **Ehitustööde mahud on ära toodud projekti „Ruila paisu asendamine tehiskärestikuga“ Lisas 1 (vt Lisa 4). Ehituslikud selgitused ja joonised on ära toodud projekti lisades.**
- 3.15. **Ligipääsud**
Tööalale on juurdepääs võimalik Ruila Talli-Töökmanni (nr 2970536) kruusakattega teelt, Järveääre (72601:001:0410) ja Ruila paisjärv (29701:005:0057) kinnistutelt.
Tehnikaga liikumisel tööalale tuleb vältida rööbastekkimist ja pinnase kahjustamist. Selleks tuleb kasutada vajadusel eritehnikat, mille pinnasesurve on võimalikult madal. Kõik masinate liikumisel tekitatud pinnase kahjustused tuleb koheselt likvideerida. Vajadusel tuleb tehnikaga liikumisel tekkinud rööbastesse ja aukudesse vedada täitematerjal ja see tasandada.
- 3.16. **Ettevalmistustööd**
Üldised tingimused on täpsemalt kirjeldatud projekti „Ruila paisu asendamine tehiskärestikuga“ punktis 5.1.
Töövõtja peab enne töödega alustamist olema veendunud, et tööobjektide piirid ja teostatavate tööde asukohad on arusaadavad. Vajadusel tuleb teostada täiendav markeerimine.
Taastamistööd tuleb teostada mehhaniseeritult, kasutades oludesse sobivat eritehnikat. Erandlikel juhtudel, kus pinnase kandevõime ei ole piisav masinate kasutamiseks, võib projektis esitatud lahendused Tellija nõusolekul asendada käsitsi välja ehitatavate lahendustega.
Töödega alustamine on lubatud pärast kaeveloa saamist kohaliku omavalitsuse kehtestatud alustel ja korras. Enne ehitustööde alustamist on vajalik informeerida kinnistute omanikke, kelle maal töid tehakse sh kelle maal liigutakse. Samuti tuleb eelnevalt kokku leppida maakasutajaga karjaaedade eemaldamine tööde alalt. Kaevetöödel tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega, mille korral tuleb tööde teostajal tööd peatada ja teavitada Muinsuskaitseametit. Töövõtjal on kohustuslik ehitusplatsi piiramine ning vajadusel organiseerida ajutine liikluskorraldus. Samuti tuleb jälgida tööohutuse ja tuleohutuse nõudeid.
Antud tegevused on kirjeldatud projekti „Ruila paisu asendamine tehiskärestikuga“ punktides 5.2, 5.3, 5.4 ja 5. Kõik tööde mahud on kirjeldatud eraldi projekti Lisas 1.
- 3.17. **Ajutise möödavoolu rajamine koos kanali kindlustamisega geotekstiilil ning hilisem likvideerimine**
Ajutiste rajatiste tööd jagunevad järgmiselt:
- Tööde käigus tuleb rajada ajutine möödavoolukanal (paisjärve alale ca 70 m veelaskme kõrvale ca 25 m) koos kanali kindlustamisega geotekstiiliga (ca 170 m²).
 - Ajutise veetõkkesüsteemi rajamine juurdeveetavast pinnasest (ca 30 m³).

Antud tegevused on kirjeldatud projekti „Likvideeritava Ruila paisjärve paisutusala korrastamine“ punktis 5.6. Pakkumisel peab arvestama ajutiste ehitiste hilisema likvideerimisega ja nende asukohtades haljastuse taastamisega.

3.18. **Olemasoleva tuletõrje veevõtukohta lammutamine koos uue tuletõrje veevõtukohta rajamisega**

Ettevalmistavad tööd jagunevad järgmiselt:

- Kaevetööde alalt tuleb kasvukihi pinnas koorida, ladustada reservi ja kasutada hiljem haljastuseks;
- Vana tuletõrje veevõtukoht tuleb likvideerida ja vana luuk ja tähispost üle anda kohalikule omavalitsusele.

Antud tegevused on kirjeldatud projekti „Ruila paisu asendamine tehiskärestikuga“ punktis 5.6

Uue tuletõrje veevõtukohta ehitustööd jagunevad järgmiselt:

- Tuletõrje veevõtukohta rajamine (2 x 54 m³ mahutid kuivhüdrandiga);
- Lõppviimistlustööd koos tekkivate jäätmete utiliseerimisega.

Antud tööd on kirjeldatud projekti „Ruila paisu asendamine tehiskärestikuga“ punktis 5.7 materjalide vajadus on kirjeldatud projekti punktides 4 ja 6.

3.19. **Veetõrje**

Antud tegevused on kirjeldatud projekti „Ruila paisu asendamine tehiskärestikuga“ peatükis 5.6, mahud on ära toodud projekti Lisas 1 ja materjalid projekti punktis 4.

3.20. **Tehiskärestiku sāngi kaevetööd koos kaldavalli kujundamisega**

Ehitustööd jagunevad järgmiselt:

- Kärestiku kallas täidetud kanali kohas kindlustatakse killustikuga analoogselt ülejäänud kärestikuga. Välja kaevatud pinnasest rajatud nõlvadele tuleb külvata muruseeme arvestusega min 25 g/m² ja katta biolaguneva erosioonitõkkematega (kookos; džutõmblustega). Matt tuleb ankurdada puitvaiadega. Kalda kindlustamine (kasvupinnase kihiga ca 270 m² ja erosioonitõkkemati paigaldamine koos muruseemne külviga ca 810 m²);
- Kärestiku sāngi kaevetööd mahuga ca 4000 m³;
- Rajatud kärestikku voolurahustuskivide (670 tk) paigaldamisega;
- Tehiskärestiku sāngi kindlustamine killustik fr 0-500 mm paigaldamine (ca 2000 m³), peen kruusa fr 0-16 mm paigaldamine (ca 115 m³);
- Pinnasest rajatud kärestiku nõlvade kindlustamine (biolagunevast erosioonitõkkemati paigaldamise ja muruseemne külvamisega. Nõlvade katmine ca 15 cm paksuse kasvupinnase kihiga).

Antud tegevused on kirjeldatud projekti „Ruila paisu asendamine tehiskärestikuga“ peatükis 5.6, mahud on ära toodud projekti Lisas 1 ja materjalid projekti punktis 4.

3.21. **Heakorratööd (teede ja haljastuse taastamine)**

Antud tööd on kirjeldatud projekti punktis 5.6 ja mahud projekti lisas 1.

Lisaks projektis ettenähtud heakorratöödele tuleb rekonstrueerida Ruila Talli-Töökmanni tee 200 m pikkune ligipääsutee lõik. Pärast tööde lõppu tasandad teekatend, täita augud killustikuga fraktsioon 0-32, killustik tihendada (kasutada rulli või pinnasetihendajat) ja profileerida. Kindlustatud katendi pealtlaius on 4,0 meetrit.

Hinnapakumise vormil jaotada töö maksumus kaheks, esimese 100 m lõigu eest tasub RMK ja teise 100 m lõigu eest Saue vald.

3.22. **Ehitusobjekti infotahvli paigaldus (mõõtudega 1 x 1,5 m) ja olemasolu. Ehitustööde ajaks ajutise liikluse korraldamine ja liiklusmärkide paigaldus**

Töövõtja peab tööde ajaks paigaldama ehitusobjektile infotahvli (mõõtudega 1m x 1,5m) ja tagama selle olemasolu tööde ajal. Samuti tuleb arvestada ehitustööde ajaks ajutise liikluse korraldamine ja liiklusmärkide paigaldus.

3.23. **Ehitusjärgne tööde teostusmõõdistamine ja akti esitamine**

Pärast tööde lõppu tuleb tööde teostajal koostada ehitusjärgne koordinaatidega seotud teostusjoonis ja see esitada tööde tellijale (RMK nõuete kohane ja digitaalne).